



Umzug, Umbau und Modernisierung

NEUES GESICHT UND NEUE AUFGABEN – Um nicht nur unseren Wohnungsbestand, sondern auch unsere Dienstleistungen fit für zukünftige Anforderungen zu machen, starteten wir Anfang des Jahres mit den Vorbereitungsarbeiten zur Modernisierung unseres Verwaltungsgebäudes. Diese hat zum Ziel, zusätzliche Flächen für die GAG zu generieren, die Eingangssituation zu verbessern, ein neues Kundenzentrum aufzubauen und so den Kundenservice weiterzuentwickeln. Außerdem soll die Arbeitsplatzsituation für die Mitarbeiter und die Energiebilanz des Verwaltungsgebäudes verbessert werden.

Diese umfangreichen Arbeiten machen den kompletten Leerzug der GAG-Zentrale notwendig. Im Februar sind aus diesem Grunde bereits die Fachbereiche Vermietung, Mietbuchhaltung und Immobilien umgezogen. Unter dem Oberbegriff „Service“ haben sie ihr neues Quartier in der Kurfürstenstraße 44 bezogen. Ende November/Anfang Dezember haben auch die verbliebenen Fachbereiche, sowie der Vorstand und Stabsstellen ihre alten Räumlichkeiten

verlassen. Unter dem Titel „Verwaltung“ haben sie ihren Sitz jetzt im sogenannten „Shell-Haus“ in der Mundenheimer Straße 149.

Durch die Räumung des gesamten Gebäudes können die Arbeiten nun auch in den Innenräumen umgesetzt und alle Synergien im Bauablauf genutzt werden, um einen Rückzug der Fachbereiche Vermietung, Mietbuchhaltung und Immobilien zum Ende des nächs-



ten Jahres anzustreben. Mitte 2018 sollen dann die Mitarbeiter der Verwaltung folgen und das neue Haupthaus in der Wittelsbachstraße wieder komplett sein.

→ Ab dem 5. Dezember 2016 bis Ende 2017 ist unser Haupthaus in der Wittelsbachstraße 32 für den Kundenverkehr geschlossen!

Für Ihre Ansprechpartner vor Ort, die Wohnungsverwalter in den Servicebüros und unsere Kollegen im Regiebetrieb bleibt alles unverändert.

E-Mail-Adressen und Telefonnummern Ihrer Ansprechpartner bleiben unverändert!

Die Postanschrift lautet weiterhin: GAG Ludwigshafen, Wittelsbachstraße 32, 67061 Ludwigshafen

→ Hier finden Sie die wichtigsten Infos rund um den Umzug zusammengefasst auf einen Blick:



BIS ENDE 2017 FINDEN SIE UNS UNTER DEN ZWEI NEUEN ADRESSEN:

Kundenservice = Kurfürstenstraße 44

Vermietung, Mieterberatung, Rechtsabteilung, Mietbuchhaltung, Betriebskostenabrechnung und Immobilien

Verwaltung = Mundenheimer Straße 149

Geschäftsleitung, Finanz- und Rechnungswesen, Öffentlichkeitsarbeit, Bauleitung, Planung, Technische Bauverwaltung



**GAG Kundenservice =
Kurfürstenstraße 44**



**GAG Verwaltung =
Mundenheimer Straße 149**

