

EINWURF

EXISTENZIELL FÜR DIE STADT

► Was wäre eigentlich, wenn die Stadt Ludwigshafen ihre GAG nicht hätte? Das Wohnbauunternehmen, groß geworden mit der Versorgung der zerbombten Chemiestadt mit Wohnungen nach dem Zweiten Weltkrieg, ist längst mehr als ein reiner Wohnungsanbieter.

Die GAG ist inzwischen existenziell wichtig für die Fortentwicklung der Stadt. Neubaugebiete wie die Melm in Oggersheim, Modernisierung von Altbeständen wie in Mundenheim, Abriss und Neubauten und dazu technologisch beim energiebewussten Bauen im Wohnungs- wie im Bürobau – Stichwort Luteco – international absolute Spitze, ist die GAG für Ludwigshafen unverzichtbar geworden. Richtig deutlich wurde das wieder einmal mit dem Repräsentationsprojekt Rheinufer Süd. Die GAG musste letztlich die Initiative ergreifen, die hoffentlich endlich einmal viele andere Private animiert. (ell)