

40 neue Wohnungen in der Hochfeldstraße GAG baut im geförderten Bereich

Die Nachfrage nach Wohnraum ist in Ludwigshafen unvermindert hoch. Viele Menschen suchen z. T. schon sehr lange nach einer passenden Wohnung. Die GAG Ludwigshafen hat als kommunale Wohnungsbaugesellschaft den Auftrag, Wohnraum zu erstellen und zu bewirtschaften.

„Wir freuen uns, in der Hochfeldstraße fünf Häuser mit 40 neuen Wohnungen im geförderten Wohnungsbau erstellen zu können. Die Wohnungen werden eine günstige Miete haben, modern ausgestattet und über Aufzüge stufenlos erschlossen sein. Es entstehen Wohnungen mit zwei bis vier Zimmern und zwischen 60 und 90 m²“, stellt der Vorstand der GAG Wolfgang van Vliet die Planungen vor. Bereits in den Jahren 2010-2015 wurden die angrenzenden Bestandshäuser modernisiert mit neuen Vorstellbalkonen und Wärmedämmung, sowie die Außenanlagen und Garagen erneuert. Danach gab es erste Untersuchungen zur Entwicklung des Gebietes.

Die GAG hatte sich in dieser Woche mit einem Anschreiben an die Anwohner der Baustelle gewandt und über die Abläufe informiert.

Die Einrichtung der Baustelle wird voraussichtlich Anfang November erfolgen. Ab diesem Zeitpunkt kann es zu Verkehrsbeeinträchtigungen, auch des ruhenden Verkehrs, kommen. Die Fertigstellung und Übergabe der Wohnungen an die neuen Mieter ist für Anfang 2021 geplant. Nach Abschluss der Bauarbeiten werden neue Außenanlagen mit Spielplätzen, Fahrradunterständen und Ersatzpflanzungen erstellt. Die Ruhezeiten, insbesondere an Sonn- und Feiertagen, werden eingehalten. Entsprechend den Vorgaben der Stadtverwaltung Ludwigshafen werden PKW-Stellplätze hergestellt.

Das Investitionsvolumen liegt bei 7,7 Mio. Euro. Es werden Mittel der Investitions- und Strukturbank (ISB) des Landes Rheinland-Pfalz in Höhe von 4,7 Mio. Euro eingesetzt. Der Spatenstich für dieses Projekt ist für Mitte Oktober geplant.

26.08.2019 CK

Kontakt:
GAG Ludwigshafen, Mundenheimer Str. 182, 67061 Ludwigshafen,
Constanze Kraus (Pressesprecherin), www.gag-ludwigshafen.de
presse@gag-ludwigshafen.de, Tel.: 0621/5604-114, Mobil: 0173/ 6770004

hier bin ich daheim.