

Presseinformation

24. Januar 2020

ck

Spatenstich zum Neubauvorhaben Bismarckstraße 70-74 GAG beginnt mit Bau am Bürgerhof

„Das ist ein guter Tag für unsere Stadt und für die GAG“, so kommentiert der Vorstand der GAG Ludwigshafen Wolfgang van Vliet den offiziellen Spatenstich im Bürgerhof. Die GAG Ludwigshafen errichtet dort ein Wohn- und Gewerbeensemble und schafft ein neues Entrée zum Bürgerhof. In den letzten Monaten hatte die GAG den Altbestand zurückgebaut. Das Projekt sei in der Planung durchaus anspruchsvoll gewesen. „Umso schöner, dass es jetzt sichtbar vorwärts geht“, sagt Wolfgang van Vliet. Die GAG sei sich ihrer Verantwortung als Partner einer guten Stadtentwicklung auch im 100. Jahr ihres Bestehens sehr bewusst.

„Es ist ein wichtiger Baustein für die Entwicklung unserer Innenstadt“, schließt sich Oberbürgermeisterin Jutta Steinruck an. „Die GAG trägt mit ihrem Engagement zu einer Aufwertung des Standorts und einer Belebung der City bei“, so Steinruck weiter.

Die GAG investiert 15,1 Mio. € und stellt 1.910 m² Wohn- und 1.825 m² Gewerbeflächen mit unterschiedlichen Grundrissen her. Es entstehen an dem Standort 22 Wohnungen (davon zwei rollstuhlgerecht und eine barrierefrei) mit zwei bis vier Zimmern, Balkonen, Loggien oder Dachterrassen. Die Gewerbeflächen sind auf die unteren Geschosse der beiden Gebäude verteilt. Alle Flächen sind über Aufzüge barrierefrei erschlossen. Zwei - jeweils bis zu achtgeschossige - Gebäude bilden künftig das Entrée zum Bürgerhof und runden die Bebauung entlang der Bismarckstraße ab. Die Fertigstellung ist für Sommer 2022 geplant. Der Mietpreis für die Wohnungen wird bei 11 €/m² liegen.

Kontakt:

GAG Ludwigshafen, Mundenheimer Str. 182, 67061 Ludwigshafen,
Constanze Kraus (Pressesprecherin), www.gag-ludwigshafen.de
presse@gag-ludwigshafen.de, Tel.: 0621/5604-114, Mobil: 0173/ 6770004

hier bin ich daheim.