

EnGAGiert

für unsere Kunden



Besser verhindern als löschen: Brandprävention im häuslichen Bereich, Seite 10 und 11

Kunst an der Wand: MuraLu in der Gartenstadt und Valentin-Bauer-Siedlung, Seite 16 und 17



Themen-
ausgabe: Gut
ausgebildet bei
der GAG!

**Ausbildung
gesucht – viel mehr
gefunden!**

Unsere neue Azubikampagne

Ausgabe August 2021

GAG Ludwigshafen
Ihr Immobilienunternehmen

Fragen oder Anregungen zu unserer EnGAGiert?

Dann kontaktieren Sie uns. Wir freuen uns über Ihr Feedback!

Kontakt:
Heike Sugge
Bereich Öffentlichkeitsarbeit

Postadresse:
GAG Ludwigshafen am Rhein
Mundenheimer Straße 182
67061 Ludwigshafen

Tel.: 0621 5604-201
info@gag-ludwigshafen.de

Zum Titel:

Unsere Azubis Mikail, Mosa, Daniel, Lukas, Maximilian, Lara und Manuel



Impressum

Herausgeber:
GAG Ludwigshafen am Rhein,
Aktiengesellschaft für Wohnungs-,
Gewerbe- und Städtebau,
Mundenheimer Straße 182,
67061 Ludwigshafen
(Stadt Ludwigshafen, Anteile 66 %;
BASF Wohnen + Bauen GmbH, Anteile 30 %)
Redaktion: Redaktionsteam der GAG
Gestaltung: Heike Vetter, ideenextrakte.de
Illustration Titel oben, S. 3 m. u., 14/15:
Nicole El Salamoni, hellonikki.de
Kreuzworträtsel S. 18: Walter Rupp,
keramik-elwedritsche.de
Cartoon S. 19: Steffen Boiselle, agiro.de
Fotos: Ben Pakalski: Titel, 2 r. o., 2 l. u.,
3 l. u., 5 r., 7, 12 l. o.; Konrad Gös: 2 u.; GAG: 2 l. o.,
2 r. u., 3 l. o., 3 m. o., 4, 9, 10; Christian Buck:
3 l., 16, 17; IStock: 7 u., 11, 12 l. m. + l. u., 13
Litho/Druck: NINO Druck GmbH,
Im Altenschemel 21, 67435 Neustadt
V.i.S.d.P.: Vorstand der GAG, zweimonatige
Ausgabe August 2021, Auflage: 15.000

Fachkräftenachwuchs



Ein Thema, das alle Branchen durchzieht, liebe Leserinnen und Leser, ist der Fachkräftemangel. Auch bei der GAG werden in den nächsten fünf Jahren voraussichtlich fast 20 Prozent der Belegschaft in Rente gehen. Die Ausbildung von jungen Menschen und die Stärkung der Arbeitgebermarke ist deshalb in den kommenden Jahren ein zentrales Thema für uns.

Aktuell bilden wir in vier verschiedenen Berufsfeldern aus: Immobilienkaufmann (m/w/d), Bauzeichner (m/w/d), Kaufmann für Versicherungen und Finanzen (m/w/d) und Kaufmann für Büromanagement (m/w/d). Ab 2022 kommt noch der Kaufmann für IT-System-Management (m/w/d) dazu. Junge Menschen, die bei uns ihre Ausbildung durchlaufen, haben sehr gute Übernahmechancen. So kommen sie schnell in die berufliche Praxis und können sich weitere Entwicklungsmöglichkeiten in unserem Haus erschließen.

Auszubildende genießen bei uns viele Vorteile. Damit dies auch bei der Zielgruppe, den Schulabgängern, ankommt, starteten wir im Juli eine große Kampagne. Darsteller sind unsere Azubis. Mit Plakaten, Anzeigen, Social-Media-Clips, Bus-/Straßenbahnwerbung, einer Microsite und einem Radiospot präsentieren wir uns im Stadtbild von Ludwigshafen und in der Region. Unter dem Motto „Ausbildung gesucht – viel mehr gefunden“ zeigen wir, dass es sich lohnt, seinen Berufsweg bei uns zu beginnen.

Ich wünsche Ihnen noch eine schöne Spätsommerzeit, bleiben Sie weiterhin gesund!

Herzlichst Ihr

Wolfgang van Vliet, Vorstand der GAG





meineGAG

- 4 Vom Azubi zum Model:
Making of Azubikampagne
- 5 Ausbildung gesucht – viel mehr gefunden!
Die Kampagne
- 6 Unsere Ausbildungsgänge:
Fünf Mal Karrierestart bei uns
- 7 Bewegung, Entspannung und Ernährung:
Gesundheitsmanagement für Azubis
- 8 Starke Position –
Interview mit unserem Jugendarbeitnehmer-
vertreter
- 9 Von der Ausbildung in den Beruf –
Zwei ausgebildete Azubis berichten

Gut
ausgebildet
bei der
GAG!

meinLudwigshafen

- 10 Besser verhindern als löschen –
Brandschutz als vorbeugende Gefahrenabwehr
- 12 Ausblick: Stadtradeln – Wir sind wieder dabei!
Sprungbrett goes digital, TFC-Job-Barbecue, Zu Ihrer
Sicherheit – Corona-Regeln bei der GAG

meinZuhause

- 14 Sternschnuppen-Kinderseite –
Endlich hat der kleine blaue Kerl einen Namen
- 16 Kunst an der Wand:
Muralu in der Gartenstadt und Valentin-Bauer-
Siedlung

meinVergnügen

- 18 Unser August-Kreuzworträtsel:
fer schlaue Pälzer Kebb!
- 19 Midde ausm Leewe:
Der Azubi

meinExtra

- 20 Ausbildung gesucht – viel mehr gefunden:
Neuer Ausbildungsgang bei der GAG: Kaufmann für
IT-System-Management (m/w/d)

Daniel: „Bei manchen sind da echt versteckte Talente zum Vorschein gekommen, man konnte sich nochmal von einer ganz anderen Seite kennenlernen.“

Gut ausgebildet bei der GAG!

Vom Azubi zum Model

Making of Azubikampagne

Drei Tage lang standen unsere Azubis vor der Kamera. Dabei sind nicht nur Fotos für die Plakate und Anzeigen entstanden, sondern auch Filmaufnahmen für vier Social-Media-Clips. Für unsere sechs Darsteller hieß das: raus aus dem Alltag und mal was ganz anderes erleben. Nach der langen Pandemiezeit, in der sich die Auszubildenden wenig gesehen haben, weil viel im Homeoffice gearbeitet wurde, war das auch eine richtige Team-Building-Aktion.



Mikail: „Das ist wirklich verrückt, bald fahre ich auf einem Bus durch die Straßen von Ludwigshafen.“

Lukas: „Ein tolles Gemeinschaftserlebnis, über das wir sicher noch lange sprechen werden, auch wenn wir schon wieder alle in ganz unterschiedlichen Fachbereichen arbeiten!“

Mosa: „Ich hätte nicht gedacht, dass ich jemals auf einem Plakat zu sehen sein werde.“

Maximilian: „Es war gar nicht so einfach, die einzelnen Sequenzen einzusprechen. Wir sind ja keine Profis, aber am Ende hat vor allem der Spaß an der Sache gezählt.“

Manuel: „Für mich war es spannend zu sehen, dass am Ende von dem vielen Material, das aufgenommen wurden, nur wenige Szenen und Fotos verwendet werden!“

Gut
ausgebildet
bei der
GAG!

Ausbildung gesucht – viel mehr gefunden!

Die Kampagne

Auszubildende genießen bei uns viele Vorteile. Damit dies auch bei der Zielgruppe, den Schulabgängern, ankommt, starteten wir im Juli eine große Kampagne. Mit Models arbeiten kann jeder. Wir wollten aber gerne die zeigen, die wirklich im Leben stehen: unsere Azubis. Mit Plakaten, Anzeigen, Social-Media-Clips, Bus-/Straßenbahnwerbung, einer Microsite und einem Radiospot präsentieren wir uns im Stadtbild von Ludwigshafen und in der Region.

Die Idee dahinter: Wer eine Ausbildung sucht, sucht zunächst einmal ein Ausbildungsunternehmen. Wer aber eine Ausbildung sucht und dabei die GAG findet, der findet viel mehr als eine Ausbildung. Klingt kompliziert, ist aber ganz einfach ...

Unter dem Motto „Ausbildung gesucht – viel mehr gefunden!“ zeigen wir, dass es sich lohnt, seinen Berufsweg bei uns zu beginnen, und wir wollen Lust darauf machen, sich bei der GAG als Azubi zu bewerben. Schauen Sie doch mal rein: www.gag-gefunden.de



Lara: „Wir haben ja alles mitbekommen, von den Vorbereitungen über das Shooting bis zu den Ergebnissen.“

**Ausbildung
gesucht, Freunde
gefunden!**



**Von Kolleg*innen
bis Karriere: Hier
passt einfach alles.**

► Jetzt für die
Ausbildung
2022 be-
werben!



GAG Ludwigshafen
Ihr Immobilienunternehmen

www.gag-lu.de | Tel.: 0621 5604-0
Zertifikat 2019: audit berufundfamilie

**Ausbildung
gesucht, Lieblings-
partner gefunden!**



Lara – Auszubildende zur
Immobilienkauffrau bei der GAG

GAG Ludwigshafen
Ihr Immobilienunternehmen

Lara, Daniel, Mikail und Manuel
– Auszubildende bei der GAG

Gut
ausgebildet
bei der
GAG!

Unsere Ausbildungs- gänge

Fünf Mal Karrierestart bei uns

Aktuell bilden wir in vier verschiedenen Berufsfeldern aus. Junge Menschen, die bei uns ihre Ausbildung durchlaufen, haben sehr gute Übernahmechancen. So kommen sie schnell in die berufliche Praxis und können sich weitere Entwicklungsmöglichkeiten in unserem Haus erschließen.

→ Immobilienkaufmann (m/w/d)

Ein Immobilienkaufmann (m/w/d) beschäftigt sich mit allen Themen rund um die Wohnungsvermietung und -verwaltung. Das ergibt eine spannende Mischung aus Bürotätigkeiten und Vor-Ort-Terminen. Schwerpunktthemen sind Vermietung, Immobilienverwaltung, Bau- und Bestandsmanagement.

- > Ausbildungsstart: 01.08.2022
- > Bewerbungsschluss: 31.10.2021

→ Kaufmann für Büro- management (m/w/d)

Ein Kaufmann für Büromanagement (m/w/d) lernt alles rund um Büro- und Geschäftsvorgänge. Dabei hat er Kontakt mit Kunden und Dienstleistern und ist bei der Planung von Projekten und Veranstaltungen dabei. Außerdem hat er bei uns folgende Qualifikationsschwerpunkte: Marketing/Vertrieb und Öffentlichkeitsarbeit/Events.

- > Ausbildungsstart: 01.08.2023

→ Kaufmann für IT-System- Management (m/w/d)

Als Kaufmann für IT-System-Management (m/w/d) erlernt man bei uns kaufmännische und IT-technische Grundlagen, kümmert sich um Planung und Beschaffung von Hard-/Software und ist bei der Umsetzung von IT-Projekten mit dabei. Außerdem erarbeitet man Maßnahmen zur IT-Sicherheit und dem Datenschutz. Auch die Administration von IT-Systemen und der Support gehört zu den Aufgaben.

- > Ausbildungsstart: 01.08.2022
- > Bewerbungsschluss: 31.10.2021

→ Bauzeichner (m/w/d)

Ein Bauzeichner erstellt mit CAD-Programmen Zeichnungen und Pläne für Bau- oder Sanierungsprojekte. Er ist bei der Konzept-, Entwurfs- und Ausführungsplanung mit dabei und macht außerdem verschiedene Baustellenpraktika bei Handwerksbetrieben.

- > Ausbildungsstart: 01.08.2023

→ Kaufmann für Ver- sicherungen und Finanzen (m/w/d)

Ein Kaufmann für Versicherungen und Finanzen (m/w/d) berät unsere Mieter*innen zu Privathaftpflicht- und Hausratversicherungen. Außerdem kümmert er sich um die Abwicklung von Versicherungsschäden zur Wohngebäudeversicherung. Er hat überbetrieblichen Unterricht und erwirbt eine zusätzliche Qualifikation zum Versicherungsfachmann (m/w/d) der IHK.

Mehr Hintergründe
und FAQs rund um
unsere Ausbildungs-
berufe unter:





Gut
ausgebildet
bei der
GAG!

Bewegung, Entspannung und Ernährung

Gesundheitsmanagement für Azubis

Auf den ersten Blick wirken die Themen nicht anders als beim Gesundheitsmanagement für ältere Mitarbeiter und dennoch gibt es Unterschiede! Die EnGAGiert hat mit Ausbildungsleiterin Sinah Krebs darüber gesprochen, warum es beim Start in den Beruf so wichtig ist, auf seine Gesundheit zu achten.

„Aus unserer Sicht ist es sehr wichtig, den künftigen Fachkräften gleich Werkzeuge an die Hand zu geben, mit denen sie die Anforderungen im Berufsleben und ihre persönlichen Bedürfnisse besser vereinbaren können.“

Sinah Krebs, Ausbildungsleiterin der GAG

„Die GAG veranstaltet ja in Nicht-Pandemie-Zeiten regelmäßig einen Gesundheitstag für ihre Mitarbeiter. Dabei sind alle gleichermaßen im Boot. Dass wir unsere Azubis auch gesondert ansprechen, ist neu“, sagt Krebs. „Wir arbeiten da in Kooperation mit der Barmer Krankenkasse.“

Begleitprogramm während der ganzen Ausbildungszeit

Ab September werden die Azubis der GAG ein dreiteiliges Programm „Gesunder Start“ durchlaufen. Die einzelnen Module laufen als Team-Sitzungen. „Was aber nicht heißt, dass man sitzt“, sagt Sinah Krebs. „Im Gegenteil! Es geht um

Bewegung, die man auch am Arbeitsplatz oder in der Mittagspause machen kann.“ Weitere Themen sind Techniken der Stressbewältigung und Lernmethoden zur Prüfungsvorbereitung. Beim Thema Ernährung gibt es auch einen Kochkurs, bei dem schnelles, gesundes Essen für die Mittagspause oder im Homeoffice zubereitet wird. Ein wichtiger Baustein des Programms ist auch die Auseinandersetzung über Internet- und Social-Media-Konsum.

Geh mal raus und beweg dich!

Wer viel vor dem PC sitzt, für den ist Bewegung wichtig. Besonders freuen sich die Auszubildenden deshalb sicher auf das Outdoor-Camp, bei dem sie einen ganzen Tag lang verschiedene Trainingsgeräte im Freien ausprobieren dürfen. Denn neben allem soll das gemeinsame Tun vor allem Spaß machen und die Gruppe zusammenschweißen. Echtes Teambuilding also!



Gut
ausgebildet
bei der
GAG!



Mit Humor: Wer einen selbst gemalten GAGifanten in seinem Büro hängen hat, kann auch mal über sich selbst lachen.

Starke Position

Interview mit unserem Jugendarbeitnehmervertreter

Im Juni 2020 wurde bei der GAG erstmals ein Jugendarbeitnehmervertreter gewählt. Im Betriebsverfassungsgesetz ist geregelt, dass dieser eingesetzt werden kann, wenn im Unternehmen mindestens 5 Azubis unter 25 Jahren oder 5 Arbeitnehmer unter 18 Jahren beschäftigt sind. Wählbar ist dann jeder Mitarbeiter unter 25 Jahren, die Amtszeit beträgt zwei Jahre. Jan Weingarte ist seither also der gewählte Vertreter unserer Nachwuchs-Fachkräfte. Der 24-jährige Kaufmann für Versicherungen und Finanzen hat seine Ausbildung bei der GAG Versicherungsservice GmbH gemacht und berufsbeleitend eine überbetriebliche Zusatzqualifikation zum Versicherungsfachmann. Seit Juni diesen Jahres lässt er sich zudem in branchenübergreifenden Ausbildungsmethoden schulen. Die EnGAGiert-Redaktion hat ihn besucht und gefragt:

EnGAGiert: Herr Weingarte, warum braucht man neben dem Betriebsrat auch noch eine gesonderte Vertretung der jüngeren Arbeitnehmer?

Jan Weingarte: Das lässt sich ganz einfach beantworten: Weil Azubis und junge Mitarbeiter manchmal Themen haben, mit denen sie nicht gleich bei den „offiziellen Stellen“ aufschlagen wollen. Ich bin das Bindeglied, der Puffer. Wenn man zur gleichen Altersgruppe gehört, lassen sich viele Dinge leichter besprechen. Man trifft sich auf einer Ebene. Neben Ausbildungsleitung, Personalvertretung und Betriebsrat stehe ich da unterstützend zur Seite. Außerdem hat gerade der Betriebsrat viele andere Themen zu bearbeiten und da ist es gut, wenn jemand den Fokus auf die Jugendarbeitnehmer behält.

EnGAGiert: Haben Sie Beispiele?

Jan Weingarte: Ja, zum Beispiel, wenn ein Azubi längere Zeit krank war oder es Probleme mit Kolleg*innen oder Vorgesetzten gibt. Oft kennen die jungen Mitarbeiter die

Strukturen und Möglichkeiten im Unternehmen noch nicht gut genug, um sich im Vorfeld entsprechend Hilfe zu holen.

EnGAGiert: Können Sie ein Beispiel aus jüngerer Zeit nennen?

Jan Weingarte: Im Zuge der Corona-Pandemie hat die GAG mit den Mitarbeitern, bei denen dies möglich war, eine Vereinbarung zum mobilen Arbeiten geschlossen. Auch die Azubis sollten diese Möglichkeit erhalten und wurden zudem mit den entsprechenden Geräten ausgestattet. Diesen Prozess habe ich mitbegleitet.

EnGAGiert: Welche Aufgaben gibt es noch?

Jan Weingarte: Als Untergruppierung des Betriebsrates nehme ich auch an Bewerbungsgesprächen teil.

EnGAGiert: Vielen Dank für das Gespräch!



Von der Ausbildung in den Beruf

www.
GAG-
gefunden.de



Zwei ausgelernte Azubis berichten

Angelina Steigner und Marco Hoécker haben Mitte Juni ihre Ausbildung bei uns beendet. Für die frischgebackenen Immobilienkaufleute stellte sich schon Monate vorher die Frage, was dann?

Die GAG hat den beiden jungen Fachleuten eine Übernahme bei bestandener Abschlussprüfung zugesichert. Und genau am 17. Juni, einen Tag nach der mündlichen Prüfung, ging „der Ernst des Lebens“ los. Marco Hoécker arbeitet jetzt in der WEG-Verwaltung, Angelina Steigner in der Mietbuchhaltung. Für beide war klar: Nach der Ausbildung ist bei der GAG noch lange nicht Schluss!

Erst Mal Berufserfahrung sammeln

„Ich möchte auf jeden Fall erst mal in meinem Beruf Erfahrungen sammeln. Dann sehe ich weiter. Hier ist ein super Betriebsklima. Und ich habe gleich einen unbefristeten Arbeitsvertrag bekommen. Das ist ein großer Vertrauensbeweis und eine tolle Chance“, sagt die 22-Jährige.

Seminare besuchen und weiterbilden

Ihr Kollege hat eine Stelle im Fachbereich Immobilien, Projektentwicklung und WEG angeboten bekommen und zugegriffen. „Meine Fachbereichsleiterin ist sehr daran inter-

essiert, dass ich mir neues Wissen aneigne. Allein in diesem Jahr werde ich noch drei Seminare besuchen. Vielleicht setze ich auch noch eine Weiterbildung zum Immobilienfachwirt drauf. Das haben bei der GAG schon einige Kollegen und Kolleginnen nach der Ausbildung draufgesattelt. Da fühle ich mich sehr unterstützt“, so der 26 Jahre alte Marco.

Gelungener Einstieg

Für beide ist der Einstieg in den Beruf ganz einfach gelungen. Und das, nachdem sie fast die Hälfte ihrer Ausbildungszeit wegen der Corona-Pandemie mit sehr wenig Präsenzunterricht in der Berufsschule zugebracht haben. „Ja, wir wussten wirklich nicht, wie das ausgeht. Aber wir hatten von unserer Ausbildungsleitung U-Form, ein Portal zur Prüfungsvorbereitung und Selbstkontrolle, zur Verfügung gestellt bekommen. Außerdem hatten wir Lernvideos, sodass wir den Stoff ganz gut aufarbeiten konnten“, sagen die beiden im Rückblick.



Besser verhindern als löschen

Brandschutz als vorbeugende Gefahrenabwehr

Ein Brand verändert alles. Deshalb ist es besonders wichtig, in der häuslichen Umgebung einige Dinge zu beachten, damit die Feuerwehr gar nicht erst gerufen werden muss. Wir haben mit einem Fachmann gesprochen und die wichtigsten Punkte auf dieser Seite für Sie zusammengetragen.

Bernd Weber, Brandinspektor bei der Berufsfeuerwehr Ludwigshafen und Sachbearbeiter für die vorbeugende Gefahrenabwehr, weiß, wovon er spricht. In seinen 30 Dienstjahren hat er schon einige Brände gelöscht, die leicht zu verhindern gewesen wären. „Nach Angaben des statistischen Bundesamtes stirbt in Deutschland fast jeden Tag ein Mensch durch Feuer, Rauch oder Flammen. Das ist zwar deutlich weniger als noch vor einigen Jahren, aber immer noch zu viel! Die meisten Menschen sterben dabei durch Rauchvergiftungen. Rauchmelder sind ein gutes Warnsystem. Aber es gibt zusätzlich einige Dinge, die jeder in der Wohnung und im Haus beachten kann. So werden Brände verhindert und im Brandfall niemand behindert“, sagt Weber.

Was können Sie als Mieter*innen tun?



Die wichtigsten Punkte der vorbeugenden Gefahrenabwehr in der Wohnung:

Elektrogeräte und elektronische Einbauten regelmäßig prüfen lassen (ein Drittel aller Wohnungsbrände entstehen aufgrund elektrischer Defekte)

Keine leicht entzündlichen Materialien (z. B. Polyestergardinen) in der Nähe von Elektrogeräten, wie Toaster oder Bügeleisen, befestigen

Vorsicht mit leicht entzündlichen Stoffen wie Lacke, Reinigungsalkohol oder Spiritus

Nur Elektroherde mit automatischer Abschaltfunktion oder Gasherde mit Zündsicherung betreiben

Besondere Vorsicht bei elektrischen Heizgeräten, -kissen oder -decken

Fernseher müssen frei stehen, bitte nicht in einen Schrank einbauen

Keine Mehrfachsteckdosen hintereinanderschalten oder Verlängerungskabel dauerhaft nutzen

Elektrogeräte wie Toaster, Kaffeemaschinen, Bügeleisen etc. können mit dem Alter defekt werden und durch Kurzschluss kann es zu Bränden kommen – daher rechtzeitig austauschen oder zumindest durch einen Elektrofachmann prüfen lassen

Nicht im Bett oder auf dem Sofa liegend rauchen

Kerzen und andere offene Feuer nicht unbeobachtet lassen

Feuerzeuge und Streichhölzer vor Kindern unzugänglich aufbewahren

Was tun, wenn es brennt?

Als Beilage zu diesem Heft finden Sie ein Merkblatt, auf dem das Verhalten im Brandfall in einfachen Bildern dargestellt ist. **Bitte prägen Sie sich die einzelnen Schritte ein und hängen Sie sich das Blatt gut sichtbar in Ihrer Wohnung auf.**

Gerne können Sie sich dieses auch auf unserer Homepage unter www.gag-ludwigshafen.de downloaden. In den nächsten Wochen werden wir auch auf unseren Social Media Kanälen zum Thema „Sicheres Verhalten im Brandfall und Brandschutz“ berichten. Schauen Sie doch einfach mal rein auf: [f](#) [@](#)

Was wir für Sie tun:



› Mit unserem Kooperationspartner, der Firma Pyrex, kümmern wir uns um die fachgerechte Installation und Wartung der Rauchmelder in Ihren Wohnungen.

› Im Rahmen der Verkehrssicherungspflicht sichten wir mehrmals im Jahr die Häuser und prüfen dann auch, ob Rettungs- und Fluchtwege frei sind.

› Unsere Wohnungsverwalter sind regelmäßig in den Beständen unter-

wegs und haben ein geschultes Auge. Brandlasten wie Altpapier und Sperrmüll auf Gemeinschaftsflächen werden von uns regelmäßig zeitnah entsorgt, um die Bewohner zu schützen.

› Bei jedem Mieterwechsel führen wir einen Elektrocheck durch. Wir überprüfen, ob die elektrische Anlage sicher betrieben werden kann und den aktuellen Anforderungen entspricht.



Stadtradeln – Wir sind wieder dabei!

Die Stadt Ludwigshafen beteiligt sich nun bereits zum dritten Mal an der Aktion Stadtradeln. Die Kampagne wird vom Klima-Bündnis, dem größten kommunalen Netzwerk zum Schutz des Weltklimas, koordiniert. Ludwigshafen ist hier seit 1995 Mitglied. Ziel der Kampagne ist es, einen Beitrag zum Klimaschutz zu leisten, ein Zeichen für vermehrte Radnutzung in Ludwigshafen zu setzen – und letztlich Spaß beim Fahrradfahren zu haben. Ludwigshafen ist vom 6. bis zum 26. September mit von der Partie. In diesem Zeitraum können Mitglieder des Stadtrates sowie alle Bürgerinnen und Bürger und alle Personen, die in Ludwigshafen arbeiten, einem Verein angehören oder eine Schule besuchen, bei der Kampagne Stadtradeln des Klima-Bündnisses mitmachen und möglichst viele Radkilometer sammeln. Auch die GAG ist wieder als Sponsor und mit einem eigenen Team unter dem Namen „GAG Radler“ dabei.

➤ **Registrieren Sie sich und werden Sie Teil unseres Teams!**

TFC-Job-Barbecue

Der TFC Ludwigshafen bietet mit seinem „Job-Barbecue“ für Ausbildung und Beruf 2021 eine weitere Alternative: Alle Jugendliche, die engagiert ihren beruflichen Weg planen, treffen hier innovative regionale Arbeitgeber und Ausbilder zum Talk bei Burger und Bier! Er lädt am Donnerstag, 9. September 2021, von 17–20 Uhr auf seiner Anlage wieder zum „Job-Barbecue“ ein, bei dem renommierte regionale Unternehmen und Hochschulen aus Ludwigshafen und Umgebung ausbildungs- und jobinteressierte Jugendliche zum lockeren Kennenlernen bei Burger und (alkoholfreiem) Bier treffen. Kommen Sie doch einfach an unserem Infostand vorbei!

Weitere Infos unter: tfc-lu.de/job-barbecue/

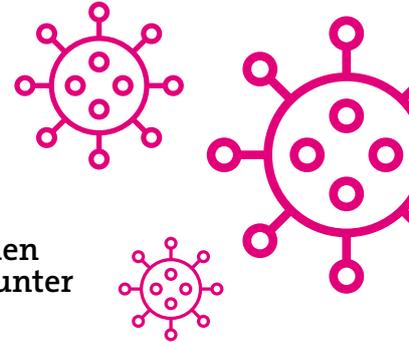


Sprungbrett goes digital

In diesem Jahr beteiligen wir uns an der großen Ausbildungsmesse „Sprungbrett“, der Ludwigshafener Messe für Ausbildung, Studium und Weiterbildung. Am 24. und 25. September findet sie analog in der Eberthalle statt, aber es gibt sie auch digital. Besuchen Sie uns doch mal virtuell auf unserem digitalen Messestand!

Mehr dazu unter: sprungbrett-lu.de

Zu Ihrer und unserer weiteren Sicherheit:



Die Hauptverwaltung in der Mundenheimer Straße 182 ist wieder für den Publikumsverkehr geöffnet. Bitte vereinbaren Sie vorab einen Termin unter den unten stehenden Nummern.

- Die Servicebüros sind ohne Terminvereinbarung wieder geöffnet.
- Für Hauptverwaltung und Servicebüros gilt: Ein Eintritt ist nur mit Mundschutz möglich.
- Ab sofort können Sie sich digital auch über die Luca-App registrieren! →



Zentrale:

0621 5604-0
info@gag-ludwigshafen.de

Mieterberatung:

0621 5604-366
mieterberatung@gag-ludwigshafen.de

Vermietung:

0621 5604-195
vermietungsteam@gag-ludwigshafen.de

Immobilien/WEG-Verwaltung:

0621 5604-148
immobilien@gag-ludwigshafen.de

Mietbuchhaltung:

0621 5604-362
mietzahlung@gag-ludwigshafen.de

Notdienst:

0174 3338640
Mo-Do: 16-8 Uhr, Fr: ab 12 Uhr,
wochenends und feiertags

AHA-Regeln Reparaturdienste

Wir wollen Sie, unsere Handwerker und die beauftragten Dienstleister weiterhin schützen. Deshalb bitten wir Sie weiterhin folgende Auflagen bei Reparaturen in Ihrer Wohnung einzuhalten:



- Sobald Arbeiten bei Ihnen zu Hause ausgeführt werden, müssen alle Beteiligten einen Mund-Nasen-Schutz tragen!
- Bitte durchlüften Sie die Räumlichkeiten vor Beginn der Arbeiten ausreichend!
- Für die Dauer der Reparatur- oder Serviceleistung sollte sich nur der Handwerker oder Dienstleister im Raum aufhalten!
- Grundsätzlich werden bis auf Weiteres keine Arbeiten zur Beseitigung von „Bagatellschäden“ (quiet-schende Türen, undichte Fenster o. ä.) durchgeführt.
- Falls es in Ihrem Haushalt einen Infektions- oder Quarantänefall gibt, können keine Reparatureinsätze durchgeführt werden. Bitte sagen Sie in diesem Fall einen bereits vereinbarten Termin ab!

→ Bei Nichteinhalten der oben genannten Auflagen behalten wir uns vor, den Reparatur- oder Serviceeinsatz abzuberechnen!

Sternschnuppen - KINDEr SEITE



♥ TOLL! ♥
Ich bin so happy! ♥

Endlich habe ich einen Namen und das
verdanke ich euch. Einen herzlichen
Dank an: Leonie, Miriam, Elias, Liam,
Luisa, Julian, Laura, Eljona, Arminas, Lea,
Max, Sofie, Ravza, Zoe, Angeley, Nico,
Mona, Radin, Aurelia, Melina und Leon
für die Einsendungen ...



Wenn ihr die Sterne richtig verbindet,
wisst ihr auch, wie ich heiße!

Die Lösung findet ihr auf der Homepage: www.gag-lu.de

Besonders am **12. August** ist es so weit: Wir Sternschnuppen kommen in großer Zahl!

Ihr könnt uns am besten ein bisschen abseits der Großstadtlichter mit bloßem Auge sehen und euch dann schnell etwas wünschen!

Warum wir SternSCHNUPPEN heißen? „Schnuppe“ nannte man früher das verkohlte Ende eines Kerzendochtes. Wenn es beim Entfernen noch glühend zu Boden fiel, erinnerte dies an einen übers Firmament huschenden Funken.

Wissenschaftler nennen uns auch Meteoriten. Und manchmal landen wir auch auf der Erde und du kannst uns finden.

Kometen dagegen sind Himmelskörper aus gasförmigen und festen Teilchen, die meist die Sonne auf einer festen Bahn umlaufen.

Meist sind wir beim Aufprall auf die Erdatmosphäre, wo wir dann verglühen, miniklein. Etwa wie ein Staubkorn. Und trotzdem könnt ihr uns kurz sehen.

HEISST DU VIELLEICHT RUMPELSTILZCHEN?
Hihihi.





Kunst an der Wand

MuraLu in der Gartenstadt und Valentin-Bauer-Siedlung

Im November letzten Jahres entstand in der Karlsbader Straße 23 das erste Wandbild einer neuen Serie in Kooperation mit dem Wilhelm-Hack-Museum. Jetzt startet das Street-Art-Projekt in die zweite Saison mit fünf weiteren großflächigen Kunstwerken in der Gartenstadt und der Valentin-Bauer-Siedlung. Unter dem Titel MuraLu brachten die Künstler aus Österreich, Spanien, Italien und Polen ihre farbigen Ideen und damit einen Teil ihrer Welt auf unsere Häuser. „Mural“ ist der englische Begriff für Wandgemälde, „Lu“ steht für unsere Stadt.



Hochfeldstraße 155, VIDEO.SCKRE, Österreich:

Den Auftakt Ende Mai machte das aus Linz stammende Künstlerduo VIDEO.SCKRE – bestehend aus Julia Heinisch und Frederic Sontag. Frederic Sontag experimentiert mit Möglichkeiten des Farbauftrags, Formen und deren Auflösung. Seine Anregungen erhält er sowohl aus Formen der Natur als auch der Geometrie. Julia Heinischs wiederkehrenden Motive sind Tiere in Bewegung. In ihren Arbeiten sind Teile dessen, was einmal war, ebenso zu erkennen wie das, was im Entstehen begriffen ist. Sie studierte Kunstgeschichte an der Universität Wien sowie Bildende Kunst mit Schwerpunkt Bildhauerei und transmedialer Raum an der Kunstuniversität Linz.

Hochfeldstraße 135, Agostino Iacurci, Italien:

Der aus Italien stammende Künstler Agostino Iacurci lebt heute in Berlin. Seine Praxis umfasst eine breite Palette von Medien, darunter Malerei, Wandmalerei, Skulptur, Zeichnung und Installationen von kräftiger Farbigkeit. Er schafft Räume, in denen er die Wahrnehmung gegebener Umgebungen zu verändern versucht. Das Mural trägt den Titel „Palmen am Rhein“ und ist Teil einer neuen Serie des Künstlers, in der er sich mit dem Klimawandel auseinandersetzt.

„Ich wollte Ihnen nur kurz die Rückmeldung geben, dass die Hausbemalungen Palme und Vogel sehr schön geworden sind. Ich empfinde es als Aufwertung. Aber das Bild mit der Teekanne ist das beste der drei Bilder im Hochfeld. Es sieht wirklich großartig aus!“

Petra Weßling, Mieterin in der Gartenstadt



Hochfeldstraße 137, Natalia Rak, Polen:

Natalia Rak, auch bekannt als Rak, ist eine polnische Straßenkünstlerin, die 1986 geboren wurde. Ursprünglich malte Rak Leinwände und wechselte erst vor Kurzem zur Street-Art. Natalia Rak ist eine weltbekannte Straßenkünstlerin, Absolventin der Art High School in Radom. Sie studierte Bildende Kunst an der Universität Lodz, mit Schwerpunkt Grafikdesign. Ihre Followerzahl von 38.000 auf Instagram spricht für sich. Bei ihrem Motiv „Teekanne“ spielt sie gekonnt mit den Größenverhältnissen.

Franz-Josef-Erhart-Straße 6 und 7, UdaTxo, Spanien:

Udane Juaristi (*1985) ist eine Malerin aus Spanien. Sie studierte Kunst in Bilbao und Paris. Durch die Kombination verschiedener Techniken erreicht sie einen sehr persönlichen, wiedererkennbaren Stil. Unter dem Künstlernamen „UdaTxo“ kreiert sie Szenen aus Fotografien, die sie auf ihren Spaziergängen durch die Welt macht, und schenkt ihnen durch ihre Malerei Leben und Farbe. Sie liebt es, in ihren Werken Menschen zu zeigen, die durch die Straßen laufen, und hält ihre Dynamik, ihre Farben und das Licht fest. Als Ausgangspunkt ihrer beiden Wände in der Valentin-Bauer-Siedlung wählte sie historische Bilder von Ludwigshafen. Es sind die ersten Wände, die sie außerhalb Spaniens realisierte.

➔ Mehr über die Street-Art-Reihe „MuraLu“ unter:
www.wilhelmhack.museum/de/museum/muralu/

Unser Auguschkreuzworträtsel für schlaue Pälzer Kebb! ?

→ Ganz arg WISCHDISCH: Alle Antworten uff hochdeitsch naischreiw!!!

© Walter Rupp
www.elwedritsche.de

→ Unn des gibt's zu gwinne:

Fünf original Ludwigshafe-Boxe mit lauda leckere Schbezialidäde vunn kulinarische Greße aus unsere schöne Stadt, die ma unbedingt hawwe muss. Lasst eisch üwwersche!

Äfach die Lösung uffschraibe unn aischicke:
Kennwort „Preisrätsel“, GAG Ludwigshafen,
Mundenheimer Straße 182, 67061 Ludwigshafen,
oder info@gag-ludwigshafen.de
Aisendeschluss isch der 25. August 2021.



1. enn Gaschthof, e Kneip, Gaschthaus, Wertschaft, 2. eisischie Erfrischung, gibt's in Diele, 3. Wertschafde - odder Räum, in denne gewählt werdd, 4. Autozeiche Kärskem-Bolande, 5. die runde Dinger gibt's in Hidde unn Schraußwertschafte mit Graut unn Broot, 6. e gläänie Mahlzeit so zwischedurch, 7. Laade, Schopp, Bedrieb, Firma, Unnernehme, 8. nit verheiraad, 9. enn Hund an de Lein feschtmake, 10. e Wertschaft, wu's guude Woi gibt, 11. enn Wandhoooge mit Gibbs feschtmake, 12. e Wertschäfdel, wu's schnell wass Gläänes zu fudde gibt, 13. korz: Barium, 14. 's erschde Fernsehprogramm, 15. korz: Schbannje, 16. e digdadoorische Schdaadsregierung, 17. gegrilldes, gebroodenes türgisches Flääsch (wann's sisch dreht isses Döner, "..."), 18. die kummt als noch uffs Eis owwedruff, 19. gedünschde Flääschwärfel mit Zwiwwle unn Sooß aus Ungarn (gibt's ah aus Kanoone), 20. e Parfiemfläschel, 21. e Dääll vumme Schduhl ferr de Buggel odder die Äärm zu schditze, 22. e großes Duch, dess Schiffe fortbewegt, 23. e Wertschaft in de Berge, 24. beliebes Gerischt beim Idalljäner, 25. beim Babble mit de Zung an de Zäh oschdoße, 26. e Wärkeisch vumm Schuhmacher zum Lescher-schdäsche, 27. bei welsche Landsleit gibt's die beschde Döner, 28. e ganz riesische Fluudwell, 29. Ess- unn Drinkgelegenheit an de Audobahn, 30. emm Adam soi Fraa – die middem Abbel, 31. enn Imbisschdand mit viel Pommfritz, 32. die Graft vunn ähm Gaul, 33. beliebes unn bekanndes pälzer Esse vumm Altkanzler Kohl, 34. allgemoin ferr verschiedenardische Wertschafde (vunn altgriechisch: Maage, Bauch), 35. de erschde russische Sadelidd im Wäldraum (1957), 36. Autozeische: Oranienburg, 37. korz: im Uffdraag, 38. gläänie „Schallblatt“ ferr in de Bläjer, 39. enn Bisdehalder, Bruschtweewer, 40. de Rand vumme Fenschder odder 'me Bild, 41. wann de erschde Versuch hott sofort geglabbt hott: „uff ...“, 42. korz färrs Alde Teschdamänd, 43. Gerääd zum Moole vunn exaggt runde Grääse, 44. beweglich, 45. e idalljänische Wertschaft, wu's dinne Hefedäägflaadebroode mit allerlei Belääg gibbt, 46. dess kummt beim Menüü am Schluss, 47. e Gaschdschdädd wu's Kaffee unn Kuche gibt, 48. ganz langsam, nit schnell, schlebbend schwach unn graftlos (Gaul), 49. grampfartisches Muschelzugge, 50. Kobb, Wersching, Rieb, 51. e Schweizer Kandoonschdadt am Rhoi, 52. enn korze Niederschlag beim Boxe, Gäägedääl vunn OK, 53. dess duud's, wammer sisch uff de Daume globbt, 54. die Kallorieebomb werdd gern in Cafes beschdellt, 55. do gibt's kiehle Blonde unner de Erdowwerfläsch

Midde ausm Leewe!



◆ Liewe Rädselschpezialische

Diesmal brauchd a eisch net zu verrenke, es is ganz äfach, do kummt jedda eschde Pälza druff!

Die Leesung vum Juni war: Pack die Badehose ein nimm dein kleines Schwesterlein.

Än herzliche Glickwunsch all denne, die rischdisch gerote unn än schicke Picknickkorb mit Pälzer Schbezialidäde gwunne hänn: Vanity Dreier-Gartney aus dem Hemshof, Boris Rohrer aus Friesenheim, Linda Pruggmayer aus dem Westend, Ursula Disqué und Bernhard Chor aus Süd.

Wir sind die Nr. 1 in Rheinland-Pfalz: Mit rund 12.800 Wohnungen in Ludwigshafen und Haßloch ist die GAG das größte kommunale Immobilienunternehmen in Rheinland-Pfalz. Unsere rund 200 Mitarbeiter*innen setzen sich dafür ein, dass Menschen zu fairen Mieten eine Wohnung finden und sich dort wohlfühlen können. Dass wir ein Unternehmen in einer krisenfesten Branche sind, kommt auch unseren Mitarbeiter*innen zugute. Zum Beispiel durch sichere Arbeitsplätze und überdurchschnittliche soziale Leistungen.



Ausbildung zum Kaufmann für IT-System-Management (m/w/d)

Ausbildungsinhalte:

- kaufmännische und IT-technische Grundlagen
- Planung und Beschaffung von Hard- und Softwarekomponenten
- Prüfung und Bewertung von Angeboten und IT-Dienstleistungen
- Unterstützung und Umsetzung von IT-Projekten
- Prüfen von Maßnahmen zur IT-Sicherheit und Datenschutz
- Administration und Support von IT-Systemen

Anforderungen:

- Realschulabschluss, Abitur oder einen vergleichbaren Schulabschluss
- Interesse an IT- und Wirtschaftsthemen
- Engagement, Lernbereitschaft und kollegiales Teamverständnis
- gute Umgangsformen

Wir bieten:

- ▶ **abwechslungsreiche Ausbildung mit vielen Extras; Arbeitsmittel werden gestellt (Schulbücher, Laptop, Smartphone)**
- ▶ **sehr gute Vergütung einschließlich Urlaubs- und Weihnachtsgeld, Jobticket, hohe Übernahmechancen**
- ▶ **Talentförderung und Weiterentwicklung durch Seminare, besondere Azubiprojekte (wie Film-/Fotoshooting, Azubi-Digital etc.)**
- ▶ **flexible Arbeitszeiten, 37 Wochenstunden, 30 Tage Jahresurlaub, Gesundheitsmanagement**

▶ Jetzt für Ihre Ausbildung bewerben:

GAG Ludwigshafen am Rhein AG

Ihre Ansprechpartnerin:
Angela Zimmermann
Tel.: 0621 5604-355

Personalabteilung
Mundenheimer Straße 182
67061 Ludwigshafen

ausbildung@gag-ludwigshafen.de



GAG Ludwigshafen
Ihr Immobilienunternehmen

www.gag-lu.de | Tel.: 0621 5604-0

Zertifikat 2019: audit berufundfamilie      