

29. September 2023

## **GAG Ludwigshafen feiert erfolgreiches Richtfest 146 neue Wohnungen im Erfurter Ring in Ludwigshafen-Ruchheim**

Die GAG Ludwigshafen lud heute zu einem freudigen Anlass in Ludwigshafen-Ruchheim ein, um das Richtfest für das neueste Bauprojekt der Gesellschaft im Erfurter Ring zu feiern. Anwesend waren Vertreter der GAG, lokale Politiker, die Geschäftsleitung des Generalübernehmers Diringer & Scheidel samt Architekten und Bauteam, sowie Handwerker und weitere Projektbeteiligte, die gemeinsam diesen wichtigen Meilenstein für den Wohnungsbau in der Region feierten.

Das Projekt im Erfurter Ring umfasst insgesamt 146 moderne Wohnungen, die der steigenden Nachfrage nach bezahlbarem Wohnraum in Ludwigshafen Rechnung tragen. Die GAG ist stolz darauf, einen Beitrag zur Schaffung von hochwertigem Wohnraum für Familien, Singles und Senioren zu leisten und damit die Lebensqualität in der Stadt zu erhöhen.

Die Wohnungen im Erfurter Ring sind nach den neuesten energieeffizienten Standards konzipiert und bieten zeitgemäßen Komfort. Großzügige Grünflächen und Spielplätze schaffen eine angenehme Umgebung für Familien mit Kindern, während die Nähe zu öffentlichen Verkehrsmitteln und Einkaufsmöglichkeiten den Bewohnern eine komfortable Anbindung an die Infrastruktur der Stadt bieten.

Bei der Richtfestfeier betonte der Vorstand der GAG Wolfgang van Vliet die Bedeutung des Projekts für die Stadt Ludwigshafen: "Mit dem Erfurter Ring schaffen wir nicht nur bezahlbaren Wohnraum, sondern auch ein Zuhause für Menschen unterschiedlicher Generationen und Lebensumstände. Unser Bestreben ist es, dass sich die Bewohner in ihrer neuen Nachbarschaft wohlfühlen und ein harmonisches Miteinander entsteht." Van Vliet bedankte sich bei den Fördermittelgebern, ohne deren Unterstützung eine Umsetzung nicht möglich gewesen wäre. „Wir können mit einer Anfangsmiete von 6,40 €/ m<sup>2</sup> in die Vermietung gehen. Das ist sensationell für einen Neubau mit hohem Standard. Danke dafür an das Land Rheinland-Pfalz, das uns über die ISB unterstützt.“

Die Sozialdezernentin der Stadt Ludwigshafen Beate Steeg sprach dem Bauherrn und allen Projektbeteiligten ihren Dank aus. „Es ist sehr schön zu sehen, wie hier gute Wohnungen für Menschen entstehen, die es nicht so leicht auf dem Wohnungsmarkt haben. Danke an die GAG für dieses Engagement. Die GAG ist ein verlässlicher Partner für die Stadt – das kann man hier mit Händen greifen.“

Die Bauarbeiten schreiten planmäßig voran, und die Fertigstellung des Projekts ist für das erste Quartal 2025 geplant. Die Nachfrage nach den Wohnungen ist bereits hoch, und Interessenten können sich bei der GAG Ludwigshafen über die Vermietung informieren.

Die GAG Ludwigshafen engagiert sich seit Jahrzehnten aktiv für den Wohnungsbau in der Region und hat es sich zum Ziel gesetzt, die Lebensqualität der Bewohner kontinuierlich zu

verbessern. Das Projekt im Erfurter Ring ist ein weiterer Schritt auf diesem Weg und trägt dazu bei, den steigenden Bedarf an Wohnraum in der Region zu decken.

Fotos zum Projekt finden Sie unter folgendem Download-Link:

<https://cloud.gag-ludwigshafen.de/link/5844fec2-ea7e-43b3-be4a-9be561c429c8>

Fotograf: Christian Buck

Für weitere Informationen zum Projekt im Erfurter Ring und andere Angebote der GAG Ludwigshafen besuchen Sie bitte die offizielle Webseite unter [www.gag-ludwigshafen.de](http://www.gag-ludwigshafen.de).

Mietinteressenten können sich per Mail an [team-erfurter-ring@gag-ludwigshafen.de](mailto:team-erfurter-ring@gag-ludwigshafen.de) wenden.

Kontakt:

GAG Ludwigshafen

Presseabteilung

Telefon: 0621-5604-0

E-Mail: [presse@gag-ludwigshafen.de](mailto:presse@gag-ludwigshafen.de)